



## SESSÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE MARACANAÚ

Aos 31 (trinta e um) dias do mês de julho do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), às 09h59min (cinquenta e nove minutos), na sede do Instituto de Previdência de Maracanaú, situada na Av. III, nº 268, Jereissati I, Maracanaú, Ceará, reuniu-se em **sessão mista extraordinária** o Conselho Municipal de Previdência e Comitê de Investimentos, tendo em pauta: **Apresentação e análise das carteiras de investimentos do IPM-2025, com acréscimos de informações solicitadas pelo Conselho Municipal de Previdência.** Presentes além do presidente do Colegiado, **Francisco Eudasio Cosme de Menezes**, os senhores e senhoras conselheiros e conselheiras titulares: **André Martins Aragão, Ciciliane de Castro Bezerra; Ana Paula da Silva Cavalcante; Paulo Sérgio Almeida, Andréa Cidália Maria Oliveira Lima; Francisco José Lima Batista.** Suplente nesta condição **Yleen Acioly Mesquita.** A Conselheira **Elza Pena Sales** justificou ausência, tendo esta justificativa homologada pelo colegiado nos termos do Regimento Interno. Tiveram suas ausências justificadas pelas presenças dos respectivos titulares, os suplentes **Danúbia Nogueira da Rocha Chaves; Maria Emanuella Eugênio da Silva e Neuma Maria de Oliveira Pontes.** Os suplentes **Francisco Jeferson Alves da Silva Ribeiro e Carlos Augusto de Almeida Junior** não compareceram nem justificaram suas ausências. Assim, em razão da ausência do respectivo titular, deverão estes apresentar suas justificativas escritas, em até 48 horas antes da próxima reunião nos termos do Regimento Interno. Do Comitê Financeiro compareceu **Carlos Eduardo Gomes Junior**, além da Consultoria LEMA representada neste ato por **Victor Leitão da Rocha, Maria Ariadne e Felipe Mafuz.** Os demais membros do Comitê de Investimentos Thiago Coelho e Michaele Feitosa, respectivamente diretor-presidente e diretora financeira desta autarquia previdenciária, justificaram suas ausências, informando que naquela data estavam resolvendo algumas inconsistência na folha de pagamento, em função das novas alíquotas dos segurados que entram em vigor este mês, por força da Lei Complementar 3.666/2025 e que estavam trabalhando para realizar o pagamento dos aposentados e pensionistas ainda nesta data. Às 09h59min (nove horas e cinquenta e nove minutos), verificando a existência de quórum deliberativo, nos termos da Lei Municipal nº 1.930 de 2012 e do Regimento Interno do Conselho, o presidente do colegiado iniciou a sessão solicitando que a conselheira Ciciliane Bezerra que a secretariasse. Na ordem do dia o presidente do colegiado fez a leitura da justificativa de falta da conselheira Elza Sales que por problemas de saúde não pode comparecer e a submeteu a crivo do colegiado que a deferiu por unanimidade. Em seguida, o presidente informou em virtude da ausência da conselheira Elza, os conselheiros Jeferson Ribeiro primeiro suplente e Carlos Augusto segundo suplente deveriam ter comparecido ou justificado suas ausências, o que até o momento não aconteceu. Assim os referidos conselheiros devem apresentar justificativa por escrito em até 48 horas antes da próxima sessão, conforme dispõe o Regimento Interno. Eudasio Menezes finaliza a leitura da ordem do dia fazendo a apresentação da pauta, cujo material - esclarecimentos sobre os fundos ilíquidos pela LEMA Consultoria, conforme solicitado pelo Colegiado - os conselheiros tanto receberem por meio digital no grupo de WhatsApp, quanto impresso no momento desta sessão. Em seguida, a conselheira Ciciliane Bezerra, secretariando esta sessão, procedeu com a leitura da ata da reunião anterior, que depois de lida foi submetida à votação e aprovada por unanimidade sem qualquer ressalva. Às 10h30min, Victor inicia à apresentação do relatório elaborado pela LEMA Economia & Finanças, apresentando um panorama atualizado dos fundos ilíquidos que compõem a carteira do IPM - RPPS de Maracanaú. Foram analisadas as características, situação atual e histórica de cada fundo, além de informações sobre prestadores de serviços e eventos relevantes. Situação dos Fundos: Total de fundos ilíquidos: 5 (cinco). Em liquidação: TERRA NOVA IMA-B FIC RF e TERRA NOVA IMA-B II FIC RF. Em funcionamento normal: INVEST DUNAS FIDC Multissetorial Sênior LP; JT PREV Desenvolvimento Habitacional FII; e FONTAINE VILLE Urbanismo Multiestratégia FIP. Saldo total (mar/2025): R\$ 9,42 milhões (10,35% do patrimônio líquido do RPPS). Resumo por Fundo - TERRA NOVA IMA-B FIC RF: Aplicações desde 2017. Perdas significativas, incluindo - 58,57% em março/2024 devido à PDD de 100% sobre debêntures da Bittenpar S.A. Demonstrações financeiras de 2023 e 2024 reprovadas por cotista relevante; TERRA NOVA IMA-B II FIC RF: Aplicação em 2017. Redução de -52,84% em março/2024 pelo mesmo



motivo do fundo anterior. Problemas de aprovação das demonstrações financeiras, com assembleias sem quórum ou com aprovação automática; FONTAINE VILLE Urbanismo Multiestratégia FIP. Recebido via liquidação do Phenom Capital FIC FIM em 2021. Em liquidação; mudanças de gestor e administradora após decisão da CVM. Administração segue até encerramento ou substituição; JT PREV Desenvolvimento Habitacional FII: Criado em 2016 para projetos habitacionais para servidores. Diversas prorrogações do prazo de liquidação (atual: agosto/2025). Impacto negativo de R\$ 1,15 milhão após reavaliação de ativos em 2024. Possibilidade de recuperação parcial dos valores investidos; INVEST DUNAS FIDC Multissetorial Sênior LP: Carteira composta apenas por créditos vencidos, sem novas aquisições. Mais de 200 ações judiciais em andamento, expectativa de recuperação baixa. Ratings retirados pela Austin Rating em 2024. Prestadores de Serviços: Administradores e Gestores: Planner, VCM, QLZ, MDL Trust, RJI, Singulare. Algumas instituições, como a MDL Trust, não possuem informações públicas atualizadas ou site ativo. Conclusões: Probabilidade de recuperação - geralmente baixa para todos os fundos, com exceção do JT PREV, que pode ter recuperação parcial. Com necessidade de acompanhamento jurídico especializado para proteger interesses do RPPS. Ações em andamento incluem reuniões frequentes, troca de prestadores e monitoramento próximo. A apresentação foi conluídas às 11h, dando espaço para a fala e dúvidas dos conselheiros inscritos nos termos do Regimento, os quais demonstraram preocupação com a instabilidade dos fundos ora apresentados ressaltando a necessidade de um acompanhamento jurídico como forma de trazer informações mais concretas para este conselho, sendo destacado ainda que nas próximas reuniões fosse apresentado, além do relatório financeiro e do posicionamento destas carteiras, também um relatório de ações judiciais existentes visando a recuperação e resgate dos aportes feitos nestes fundos pelo RPPS Maracanaú. Às 12h (meio-dia), encerrados os debates e não havendo matéria a deliberar, o presidente do Conselho **Eudasio Menezes** agradeceu a presença de todos e encerrou a presente sessão, ficando a próxima designada para o dia 13 de agosto de 2025, em caráter ordinário para apresentação pela equipe da diretoria de atuária, da Política de Gestão de Riscos Atuariais do RPPS do Município de Maracanaú-CE. Destacou ainda o presidente do Colegiado que a qualquer tempo, respeitados os prazos e formas previstas no Regimento Interno e na Lei Municipal 1.930/2012, poderá ser convocada sessão extraordinária, antes do dia 13 de agosto. Eu, **Ciciliane Bezerra**, secretariei e lavro a presente ata, que depois de lida e aprovada segue assinada por mim \_\_\_\_\_ e demais presentes a esta sessão. Maracanaú, 31 (trinta e um) de julho de 2025 (dois mil e vinte e cinco).

**Francisco Eudasio Cosme de Menezes**  
Presidente

**André Martins Aragão**  
Titular

**Ciciliane de Castro Bezerra**  
Titular/Secretária

**Ana Paula da Silva Cavalcante**  
Titular

**Paulo Sérgio de Almeida**  
Titular

**Francisco José Lima Batista**  
Titular



**Andrea Cidália Maria Oliveira Lima**

Titular

**Yleen Acioly Mesquita**

Suplente

**Carlos Eduardo Gomes Junior**

Comitê de Investimentos